

THÔNG BÁO ĐẦU GIÁ TÀI SẢN

(Đầu giá theo thủ tục rút gọn)

Công ty Đầu giá Hợp danh Công Minh thông báo đầu giá tài sản như sau:

1. Người có tài sản đầu giá: Ngân hàng TMCP Đại Chúng Việt Nam. Địa chỉ: 22 Ngô Quyền, Hoàn Kiếm, Hà Nội, Việt Nam.

2. Tổ chức đầu giá tài sản: Công ty đầu giá hợp danh Công Minh. Trụ sở: Số 7/B8 Ngõ 8 Đường Quang Trung, P. La Khê, Q. Hà Đông, TP. Hà Nội.

3. Tài sản đầu giá: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại Thửa đất số 34; Tờ bản đồ địa chính số 22; Địa chỉ: Tổ 2, thị trấn Vị Xuyên, huyện Vị Xuyên, tỉnh Hà Giang theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BĐ 132756, số vào sổ cấp GCN: CT00131 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Hà Giang cấp ngày 11/11/2013 cho Công ty Cổ phần Tập đoàn Công nghiệp Tây Giang, cụ thể như sau:

- Thửa đất số: 34 tờ bản đồ địa chính số: 22;
- Địa chỉ thửa đất: Tổ 2, thị trấn Vị Xuyên, huyện Vị Xuyên, tỉnh Hà Giang;
- Diện tích: 1346,2 m² (Bằng chữ: Một nghìn ba trăm bốn mươi sáu phẩy hai mét vuông);
- Hình thức sử dụng: Riêng: 1346,2 m² ; chung: Không m²;
- Mục đích sử dụng: Đất cơ sở sản xuất, kinh doanh;
- Thời hạn sử dụng: Đến ngày 31/12/2062;
- Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất (thông qua đầu giá quyền sử dụng đất).

Nguồn gốc tài sản: Là tài sản của Công ty Cổ phần Tập đoàn Công nghiệp Tây Giang thế chấp để đảm bảo cho khoản vay tại Ngân hàng TMCP Đại Chúng Việt Nam đầu giá thu hồi nợ theo quy định.

4. Giá khởi điểm: 8.867.070.000 đồng (Bằng chữ: Tám tỷ, tám trăm sáu mươi bảy triệu, không trăm bảy mươi nghìn đồng).

Giá trên chưa bao gồm thuế, phí, chi phí khác, khách hàng trúng đầu giá tự chịu các loại thuế, phí và chi phí khác liên quan đến chuyển quyền, sở hữu của tài sản theo qui định của pháp luật.

5. Tiền mua hồ sơ tham gia đầu giá: 500.000 đồng/01 bộ (Năm trăm nghìn đồng).

6. Bước giá, Tiền đặt trước:

- **Bước giá:** 50.000.000 đồng (Bằng chữ: Năm mươi triệu đồng).
- **Tiền đặt trước:** 1.773.000.000 đồng (Bằng chữ: Một tỷ, bảy trăm bảy mươi ba triệu đồng).

- **Thời gian nộp tiền đặt trước:** Ngày 02/08/2024 và ngày 05/08/2024 đến 17 giờ 00 phút ngày 06/08/2024 theo hướng dẫn tại quy chế đấu giá tài sản của Công ty đấu giá hợp danh Công Minh ban hành.

7. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 26/07/2024 đến 17 giờ 00 phút ngày 05/08/2024 (trong giờ hành chính, trừ thứ 7 + Chủ nhật) tại Trụ sở của Công ty đấu giá hợp danh Công Minh.

8. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Trong giờ hành chính ngày 30, 31/07/2024 tại Thửa đất số 34; Tờ bản đồ địa chính số 22, địa chỉ Tổ 2, thị trấn Vị Xuyên, huyện Vị Xuyên, tỉnh Hà Giang.

9. Thời gian, điều kiện và cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

- Thời hạn, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày 26/07/2024 đến 17 giờ 00 phút ngày 05/08/2024 (trong giờ hành chính, trừ thứ 7 + Chủ nhật) tại Trụ sở của Công ty đấu giá hợp danh Công Minh.

- Điều kiện tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức tham gia đấu giá nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá, nộp tiền đặt trước đúng quy định và không thuộc các trường hợp quy định tại khoản 4, Điều 38 của Luật Đấu giá.

- Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Đăng ký trực tiếp tại Trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Công Minh.

10. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: 10 giờ 30 phút ngày 07/08/2024 tại Trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Công Minh; địa chỉ số 7/B8 Ngõ 8 Đường Quang Trung, phường La Khê, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội.

11. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:

- Hình thức đấu giá: Bỏ phiếu trực tiếp nhiều vòng đấu tại cuộc đấu giá (tối thiểu qua 02 (hai) vòng đấu).

- Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên.

Chi tiết xin liên hệ: Công ty Đấu giá Hợp danh Công Minh; Trụ sở: Số 7/B8, Ngõ 8, Đường Quang Trung, P. La Khê, Q. Hà Đông, TP. Hà Nội; Điện thoại: 0936308939.

Trân trọng thông báo!

Nơi nhận:

- UBND tt. Vị Xuyên, H. Vị Xuyên, T. Hà Giang.
- NH TMCP Đại Chúng Việt Nam.
- Lưu HS ĐG-VP.

